



COMUNE DI CARAMANICO TERME

Cap. 65023

Provincia di Pescara

Tel. (085) 9290202

COPIA di Deliberazione di Consiglio Comunale

N. 1 DATA: 29.03.2017	OGGETTO: Imposta Unica Comunale (I.U.C.) – Componente Imposta Municipale Propria (IMU) – Determinazione delle aliquote e detrazioni d'imposta per l'anno 2017.
--	---

L'anno DUEMILADICIASETTE il giorno VENTINOVE del mese di MARZO alle ore 16,20 nella solita sala delle adunanze del Comune suddetto.

Alla 1^a convocazione in sessione ORDINARIA, che è stata partecipata ai Sigg. Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
SIMONE ANGELUCCI	X	
GIOVANNI CONTE	X	
COSTANZO SIGISMUNDI	X	
AMATO DE ACETIS	X	
MIRIA DE FELICE	X	
RITA SILVAGGI	X	
EMANUELE MARINUCCI	X	
MARIO MAZZOCCA		X
LUIGI DE ACETIS	X	
GIUSTINO SANELLI	X	
KATIA CICCOTELLI		X

Assegnati	Fra gli assenti sono giustificati (Art. 289 del T. U. L.C.P. 4 febbraio 1915,	Presenti n. 09
In carica n. 11	n. 148), i Sigg. Consiglieri: Katia Ciccotelli.	Assenti n. 02

Risultano che gli intervenuti sono in numero legale:

- presiede il Rag. Costanzo SIGISMUNDI, nella sua qualità di Presidente del Consiglio (art. 13 dello Statuto comunale);
- partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 2°, T.U. Decreto Legislativo nr. 267/2000), Dr.ssa Francesca VECCHI.

La seduta è pubblica .

Nominati scrutatori i Signori:

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione:

- il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile di Ragioneria , per quanto concerne la regolarità contabile; ai sensi dell'art. 49 c.1, 174 c.1, e 239 c. 1 lettera b) del T.U. 18/08/2000 Decreto Leg.vo nr. 267 hanno espresso parere favorevole

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Sindaco Simone Angelucci illustra il punto in discussione, evidenziando la complessità della situazione generale da un punto di vista economico-finanziario, aggravata dalle calamità atmosferiche che hanno causato ulteriori difficoltà, nello scorso mese di gennaio.

Sottolinea che le aliquote sono rimaste invariate per l'IMU così come per gli altri tributi, anche in ragione del blocco imposto anche per l'anno 2017 dalla Legge di Stabilità, che ha prorogato quanto disposto per l'annualità 2016.

Il Consigliere Luigi De Acetis preannuncia l'astensione dal voto del proprio Gruppo consiliare.

Poiché non ci sono altri interventi;

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che L'art. 1, comma 639, della Legge nr. 147 del 27.12.2013, ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

PRECISATO che l'art. 1, comma 703, della Legge nr. 147/2013 stabilisce che "L'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU);

DATO ATTO che l'Imposta Municipale Propria (IMU) è stata istituita dall'art. 13 del D.L. nr. 201/2011 convertito, con modificazioni, dalla Legge nr. 214/2011 ed è disciplinata dal medesimo articolo 13, dagli articoli 8 e 9 del D.Lgs. nr. 23/2011, dall'art. 4 del D.L. nr. 16/2012, convertito, con modificazioni, dalla Legge nr. 44/2012, dall'art. 1, comma 380, della Legge nr. 228/2012 e dall'art. 1, commi 707-729 della Legge nr. 147/2013;

CONSIDERATO che, alla luce delle disposizioni dettate dall'art. 1, commi 707 e ss., della Legge nr. 147/2013, l'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2014 risulta basata su una disciplina sostanzialmente analoga a quella del 2013 che prevede, tra l'altro:

- La non applicabilità dell'imposta all'abitazione principale e unità immobiliari equiparate ed alle relative pertinenze, con l'esclusione degli immobili ad uso abitativo rientranti nelle Categorie A/1, A/8 ed A/9;
- L'esenzione dei fabbricati strumentali all'attività agricola e la riduzione del moltiplicatore per la determinazione del valore imponibile dei terreni agricoli;
- La spettanza esclusiva allo Stato del gettito derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, sulla base dell'aliquota standard dello 0,76 per mille, con possibilità per il Comune di aumentare sino a 0,3 punti percentuali tale aliquota, introdotta dall'art. 1, comma 380, della Legge nr. 228/2012;

PRECISATO che, per quanto riguarda le modalità di riscossione dell'Imposta Unica Comunale, la legge di stabilità 2014 ha previsto che la riscossione dell'IMU dovrà intervenire alle ordinarie scadenze del 16 giugno e del 16 dicembre;

VISTO il comma 169 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Finanziaria 2007) il quale testualmente recita: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

RICHIAMATO l'art. 5, c. 11, D.L. 30 dicembre 2016, n. 244 (Decreto Milleproroghe) (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 304 in data 30/12/2016), con il quale è stato prorogato al 31 marzo 2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2017-2019;

PRESO ATTO, altresì, che ai sensi dell'art. 6, comma , primo periodo, del D.Lgs. nr. 504/1992, come modificato dall'art. 1, comma 156, della Legge nr. 296/2006 è di competenza del Consiglio comunale la determinazione delle aliquote IMU;

VISTO l'art. 3, comma 48, della legge 23 dicembre 1996, n. 662;

VISTI gli artt. 9 e 14, commi 1 e 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23;

VISTO il D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446;

VISTO il regolamento Comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.), adottato ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, approvato con deliberazione consiliare n. 48 in data 09.09.2014;

VISTA la deliberazione di C.C. nr. 08 del 29.04.2016 ad oggetto: "Imposta Unica Comunale (I.U.C.) – Componente Imposta Municipale Propria (IMU) – Determinazione delle aliquote e detrazioni d'imposta per l'anno 2015", con cui era stata determinata per l'anno 2016, nelle misure di cui al prospetto che segue, le aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU), disciplinata dagli artt. 9 e 14, commi 1 e 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 e dall'art. 13 del decreto legge n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214:

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote ‰
1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni.....	10,00
2	Aree fabbricabili	10,00
3	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze.....	4,00
4	Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata (art. 10 del Regolamento Comunale)	4,00
5	Fabbricati rurali ad uso strumentale	2,00

con la conferma delle detrazioni d'imposta annue, queste ultime espresse in euro, come da prospetto seguente:

N.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Detrazione d'imposta (€/anno)
1	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo	200,00
2	Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata (art. 10 del Regolamento Comunale)	200,00

VISTO l'articolo 1, comma 26, della legge n. 208/2015, come modificato dall'articolo 1, comma 42, lett. a), della legge n. 232/2016 (legge di bilancio 2017) il quale sospende, per il 2016 e il 2017, l'efficacia delle deliberazioni di aumento delle aliquote e tariffe dei tributi locali, stabilendo che:

26. Al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per l'anno 2016 e 2017, è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015. Sono fatte salve, per il settore sanitario, le disposizioni di cui all'articolo 1, comma 174, della legge 30 dicembre 2004, n. 311, e all'articolo 2, commi 79, 80, 83 e 86, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, nonché la possibilità di effettuare manovre fiscali incrementative ai fini dell'accesso alle anticipazioni di liquidità di cui agli articoli 2 e 3 del decreto-legge 8 aprile 2013, n. 35, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2013, n. 64, e successivi rifinanziamenti. La sospensione di cui al primo periodo non si applica alla tassa sui rifiuti (TARI) di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, né per gli enti locali che deliberano il predissesto, ai sensi dell'articolo 243-bis del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, o il dissesto, ai sensi degli articoli 246 e seguenti del medesimo testo unico di cui al decreto legislativo n. 267 del 2000.

RITENUTO, pertanto, di confermare per l'annualità 2017 le aliquote e le detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU), disciplinata dagli artt. 9 e 14, commi 1 e 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 e dall'art. 13 del decreto legge n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, come segue:

N.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote %
1	Regime ordinario dell'imposta per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	10,00
2	Aree fabbricabili	10,00
3	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze	4,00
4	Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata (art. 10 del Regolamento Comunale)	4,00
5	Fabbricati rurali ad uso strumentale	2,00

con la conferma delle detrazioni d'imposta annue, queste ultime espresse in euro, come da prospetto seguente:

N.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Detrazione d'imposta (€/anno)
1	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo	200,00
2	Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata (art. 10 del Regolamento Comunale)	200,00

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

VISTO anche l'art. 12 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

Con voti favorevoli 7 contrari 0 astenuti 2 (Luigi De Acetis, Giustino Sanelli);

DELIBERA

1) **Di confermare** per l'anno **2017**, nelle misure di cui al prospetto che segue, le aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU), disciplinata dagli artt. 9 e 14, commi 1 e 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 e dall'art. 13 del decreto legge n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214:

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote %
1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni.....	10,00
2	Aree fabbricabili	10,00
3	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze.....	4,00
4	Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata (art. 10 del Regolamento Comunale).....	4,00
5	Fabbricati rurali ad uso strumentale	2,00

2) **Di confermare**, altresì, per l'anno 2017 le detrazioni d'imposta, queste ultime espresse in euro, come dal prospetto che segue:

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Detrazione d'imposta - (Euro in ragione annua)
1	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo	200,00

2	Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata (art.10 del Regolamento Comunale)	200,00
---	---	--------

3) **Di dare atto** che l'applicazione delle aliquote come sopra determinate decorre a far data dal 1° gennaio 2017.

4) **Di dare atto** che copia della presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con successiva votazione e con voti: favorevoli 7 contrari 0 astenuti 2 (Luigi De Acetis, Giustino Sanelli);

DICHIARA

il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il presidente
F.to Rag. Sigismundi Costanzo

Il segretario comunale
F.to Dott.ssa Francesca Vecchi

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio; Visto lo statuto comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Dalla residenza comunale, li **F4 APR 2017**

Il responsabile del servizio
F.to Dott.ssa Francesca Vecchi

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal **F4 APR 2017** al **18 APR 2017** ed è divenuta esecutiva dal **29 MAR 2017**

- oggi decorsi 10 gg dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3 del T.U. nr. 267/2000)

Dalla residenza comunale, li **F4 APR 2017**

Il responsabile del servizio
F.to Dott.ssa Vecchi Francesca

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dalla residenza comunale, li **F4 APR 2017**



Il responsabile del servizio
Dott.ssa Vecchi Francesca

Francesca Vecchi

Prot. **1720** del **F4 APR 2017**

nr. Reg. albo:

COMUNE DI CARAMANICO TERME

Pareri:

OGGETTO: Imposta Unica Comunale (I.U.C.) – Componente Imposta Municipale Propria (IMU) – Determinazione delle aliquote e detrazioni d'imposta per l'anno 2017.

PARERE in ordine alla sola regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, c. 1 del D.Lgs. nr. 267/2000).

- FAVOREVOLE
 NON FAVOREVOLE
 NON NECESSITA

data 29.03.2017



Responsabile del Servizio
Dott. Arturo Brindisi

PARERE in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, c. 1 del D.Lgs. nr. 267/2000).

- FAVOREVOLE
 NON FAVOREVOLE
 NON NECESSITA

Con imputazione della spesa al Capitolo n. _____ del Bilancio
Senza alcun impegno di spesa

data 29.03.2017



Il Responsabile del Servizio
Dott. Arturo Brindisi

Allegato alla delibera adottata:

di Consiglio Comunale nella seduta del 29.03.2017 nr. 1

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Francesca Vecchi

